# Справка для кредитования Юникредит: содержание документа и его особенности

Финансовые организации стремятся не предоставлять займы без документов о зарплате. Выдачу крупных средств под проценты без справок блокируют однозначно. Банк Юникредит придерживается общих правил. Желающие получить средства обязаны соответствовать требованиям. Клиенты дают сведения о заработной плате документами – справкой. Верны 2 варианта – бланк 2НДФЛ и бланк банка. Юникредит имеет свою форму справки о доходах. Она годиться для выдачи кредита или оформления ипотеки.

## Условия Юникредит: кредитование и ипотека

Банки предъявляют требования к заёмщикам. Разрабатывают их по корпоративным программам. Отталкиваются от требований Центробанка РФ.

Минимальные соответствия потребителя;

* постоянное проживание по месту жительства в населённом пункте или области выдачи денег;
* наличие постоянной регистрации по месту жительства;
* наличие в регионе действующего отделения Юникредит.

Соответствие требованиям позволяет подать заявление. Сотрудники оформления кредитования займутся дальнейшим сбором документов.

Предоставляемая информация клиентом:

* заявление на предоставление денежных средств под проценты;
* гражданский паспорт и копии всех страниц;
* подтверждение трудоустройства – трудовой договор в оригинале или заверенная нанимателем его копия;
* дополнительное удостоверение личности;
* сведения об официальных доходах.

Бланк 2НДФЛ или форма банка – значения не имеет. Важен факт подтверждения дохода и возможности ежемесячной уплаты взносов.

## Образец финансовой организации

Современный трудовой рынок перенасыщен выдачей заработной платы в конвертах. Подтвердить доходы формой 2НДФЛ не получится. Подойдёт бланк финансовой организации. Документ является конфиденциальным и не попадает в налоговые органы. Наниматель и сотрудник могут быть уверены в отсутствии утечки финансовых данных за пределы сторон сделки. Штрафы по данной схеме деятельности невозможны.

Крупные финансовые организации федерального уровня устанавливают самостоятельно бланки справок. Юникредит позволяет оформлять справку о заработной плате в свободной форме. Оформление документа ведут с оговорками.

Случаи предоставления конфиденциальной информации займодателю:

1. Получение денег наличными с произвольным целевым назначением. Сумма выдачи от 60 тыс. до 5 млн. руб.
2. Рефинансирование займов, предоставленными сторонними организациями.
3. Оформление любого типа кредитных карточек.
4. Заём для приобретения автомобиля или его рефинансирование.
5. Любые виды ипотеки. Документы предоставляются в том числе поручителями.
6. Поручители предоставляют информацию на таком же бланке.

Фигурируют операции с объёмными заёмными средствами.

## Заполнение информации на документе

Документ работает по принципу предоставления достоверных сведений. Заёмщик обязан указать актуальную информацию. Иное считается подделкой документов. Сотрудники службы безопасности проверяют предоставляемые сведения. При несоответствии информации учреждение отказывает в выдаче средств.

Требования к составлению:

1. Издаёт справку бухгалтер организации-нанимателя заёмщика.
2. Подпись на документе ставит руководитель организации, главный бухгалтер или начальник отдела кадров.
3. Заёмщик или его родственники не имеют права подписывать документ.
4. Наличие печати организации, если наниматель не индивидуальные предприниматель.
5. Нарушения правил оформления бланка являются основанием для отказа в обслуживании.

Примерная форма справки предоставлена в открытом доступе для загрузки на официальном сайте Юникредит.

Поля для заполнения информации:

1. Дата издания.
2. Реквизиты нанимателя с организационно-правовой формой.
3. Юридические сведения нанимателя.
4. Телефонный номер нанимателя.
5. Ф.И.О. заёмщика.
6. Занимаемая должность на работе.
7. Дата начала работы.
8. Средняя заработная плата за последние 3 месяца.
9. Подпись должностного лица и её расшифровка.
10. Печать организации.

Юникредит предлагает свои правила:

* документ распечатывают на фирменном бланке организации или наносят на него угловой штамп;
* названные выше поля обязательны к заполнению;
* ручное заполнение не допустимо;
* оформленный с ошибками документ не принимают и отправляют заёмщика на доработку.

Срок действия справки – 30 календарных дней. Предоставление сведений с истёкшим периодом действия равно потере актуальности информации. Займодатель запросит актуальные сведения. Справка Юникредит – это альтернатива форме 2НДФЛ. Вариант банка позволяет увидеть реальный заработок и рассчитывать на получение крупной суммы.

## Особенности оформления

Свободная форма не говорит о вольном выборе варианта оформления. Издают справку уполномоченные должностные лица организации-нанимателя заёмщика. Такие сотрудники должны иметь право издания финансовых документов.

Нюансы составления:

1. Дата документа равна дате выдаче. С этого дня начинается отсчёт срока действия до момента поступления документа в финансовую организацию.
2. Сведения не выдают:
   * бывшим сотрудникам;
   * работникам со стажем в организации менее 3 месяцев;
   * увольняемым;
   * с наличием исполнительных листов на удержание свыше 50% заработка;
   * руководителю организации, его супруге или близким родственникам.
3. Исправления в тексте не допускаются.
4. Отражение действительного заработка и не выше.

Преимущества собственного бланка справки банка очевидны. Сотрудник показывает свой реальный доход даже при его сером получении. Оформление происходит быстрее, поскольку оформление 2НДФЛ затягивается. Банк готов рассматривать сведения в ускоренном порядке и предоставлять повышенный лимит выдачи денег в долг. Кредитная организация видит заработок последних 3 месяцев, а не годовой доход 2НДФЛ. В таком случае выше шансы попасть на волну повышения зарплаты и получения повышенного количества денег в личное пользование. Банк не увидит кратковременный рост заработка.